

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

privind aprobarea listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru specialiști (necontractate, transmise în administrarea Municipiului Ploiești, construite de A.N.L., prin credit ipotecar) destinate închirierii, în Municipiul Ploiești

**Consiliul Local al municipiului Ploiești :**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Vîscan Robert Ionut, Marcu Valentin, Palas-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai, Neagu Puiu și Raportul de specialitate comun al Direcției Gestiune Patrimoniu nr. .... și al Direcției Administrație Publică Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. .... la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru specialiști (necontractate, transmise în administrarea Municipiului Ploiești, construite de A.N.L., prin credit ipotecar) destinate închirierii, în Municipiul Ploiești;

În temeiul art. 4 alin. (3) - alin. (7) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 13<sup>2</sup>, alin. (5), (8), (9), (10), art. 14 alin. (4), și art. 15 alin. (1) - (4) din Hotărârea de Guvern nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.447/26.09.2024.

Tinând cont de procesul verbal al Comisiei Sociale pentru analizarea cererilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și analizarea cererilor pentru locuințele destinate închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din data de 18.08.2025.

Luând în considerare Avizul din data de .....09.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești – Valorificare Patrimoniu, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale.

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2) lit. c și d, alin.(6) lit. b, alin. (7) lit.e și q, art.139, și art.196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru specialiști din învățământ, sănătate, din sectorul de apărare națională, ordine publică, siguranță națională, ai autorității judecătorești și ai administrației naționale a penitenciarelor (necontractate, transmise în administrarea Municipiului Ploiești, construite de A.N.L., prin credit ipotecar) destinate închirierii, în municipiul Ploiești, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa domnului Primar al municipiului Ploiești, în termen de 7 zile de la afișarea listelor. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

**Art. 3** Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4** Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunostința publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL,  
LAURENȚIU DIȚU**

LISTA  
DE PRIORITATI IN SOLUTIONAREA CERERILOR DE LOCUINTE  
PENTRU SPECIALISTI DESTINATE INCHIRIERII - STRUCTURA 1 CAMERA

NR. CRT	POZ.	NUMELE SI PRENUMELE TITULARULUI CERERII	CNP	NUMARUL INREGISTRARII CERERII	DATA INREGISTRARII CERERII	PUNCTE OBTINUTE PENTRU CRITERIILE DE IERARHIZARE											TOTAL PUNCTAJ						
						SITUATIA LOCATIVA			STAREA CIVILA			STAREA SANATAII	VECHIME A CERERII	NIV. STUDIILOR	Situatii locative si sociale deosebite	Venitul mediu net lunar/ membru de familie		Distanța între localitate a de domiciliu si mun. Ploiești	Sanatate	Învățământ	Aparare națională, ordine publică, și garanția națională	Autorități judiciare estime	Administrația națională a penitenciarelor
						chiriaș	tolerat	supraf. locuibila mp/loc.	casatorit.	necasatori	pers. în întretiner												
0	1	2	-	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	1	LAZAR CORINA ROXANA		9054	13.05.2024	10		9		8	2			1	15	10			5				60
2	2	VORNICU PAULA CRISTINA		12520	09.07.2024		7	9		8	2			1	15	10			5				57
3	3	GHEORGHE LAVINIA		18380	25.09.2019					8	3			13	13	10			5				52
4	4	IACOV IONELA ADELA		12255	07.07.2024		7	9	10		2			1	15				5				49
5	5	VASILE ADELINA CARMEN		10765	07.06.2024		7	7		8				1	13				5				41
6	6	MARICA LAURA BIANCA		18331	21.10.2024	10				8				1	15				5				39

COMISIA SOCIALA PENTRU ANALIZAREA CERERILOR PRIVIND REPARATIZAREA  
DE LOCUINTE PENTRU TINERI, DESTINATE INCHIRIERII

DUMITRASCU SORIN-IO  
POPESCU ALINA ALEXAN  
CONSTANTIN LOREDANU  
TABIRCA AMEDEO FLOR  
PRISECARIU GABRIELA  
STOICHITA MARIANA  
MANDRUTU GABRIELA

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

NR. 547/15.09.2025

### REFERAT DE APROBARE

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru specialiști (necontractate, transmise în administrarea Municipiului Ploiești, construite de A.N.L., prin credit ipotecar) destinate închirierii, în Municipiul Ploiești**

Asigurarea fondului de locuințe pentru specialiști din învățământ, sănătate, precum și din sectorul de apărare națională, ordine publică, siguranță națională, ai autorităților judecătorești, a administrației naționale a penitenciarelor, destinat închirierii reprezintă un obiectiv de maximă importanță al administrației ploieștene.

În administrarea Municipiului Ploiești există o locuință construită de A.N.L., prin credit ipotecar.

Prin Hotărârea nr. 447/26.09.2024 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești au fost aprobate criteriile de acces și criteriile de ierarhizare prin punctaj pentru locuințe necontractate, transmise în administrarea Municipiului Ploiești, construite de A.N.L., prin credit ipotecar, conform Anexei nr. 1, precum și lista de acte justificative pe care solicitanții de locuință (specialiști definiți la art. 4 alin. (5) teza a doua din Legea nr. 152/1998 republicată cu modificările și completările ulterioare, din învățământ, sănătate, din sectorul de apărare națională, ordine publică, siguranță națională, ai autorităților judecătorești și ai administrației naționale a penitenciarelor) trebuie să le prezinte în vederea analizării cererilor, conform Anexei nr. 2.

Întrucât la nivelul municipiului Ploiești există o locuință necontractată, transmisă în administrarea Municipiului Ploiești, construită de A.N.L., prin credit ipotecar, destinată închirierii, s-a impus adoptarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 447/26.09.2024 prin care s-a stabilit că termenul maxim de depunere a cererilor și a actualizării dosarelor este data de 31.10.2024 inclusiv.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 447/26.09.2024 s-au aprobat criteriile de acces și criteriile de ierarhizare prin punctaj pentru locuințe necontractate, transmise în administrarea Municipiului Ploiești, construite de A.N.L., prin credit ipotecar, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și lista de acte justificative pe care solicitanții de locuință (specialiști definiți la art. 4 alin. (5) teza a doua din Legea nr. 152/1998 republicată cu modificările și completările ulterioare, din învățământ, sănătate, din sectorul de apărare națională, ordine publică, siguranță națională, ai autorităților judecătorești și ai administrației



naționale a penitenciarelor) trebuie să le prezinte în vederea analizării cererilor, conform Anexei nr. 2, ce face parte integrantă din aceasta hotărâre și s-a stabilit ca toate documentele prevăzute în Anexa nr. 2 să se depună la Registratura Primăriei municipiului Ploiești începând cu data aducerii la cunoștință publică a hotărârii de către Serviciul Relația cu Consiliul Local până la data de 31.10.2024 inclusiv.

În baza acestei hotărâri, Comisia Socială pentru analizarea cererilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii și analizarea cererilor pentru locuințele destinate închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști a procedat la analizarea celor 6 cereri de locuințe pentru specialiști destinate închirierii, depuse până la data de 31.10.2024 inclusiv, care au fost actualizate cu documente depuse în susținerea acestora până la data de 31.10.2024 inclusiv și la întocmirea propunerilor privind ordinea și modul de soluționare a cererilor conform procesului verbal din data de 18.08.2025.

Fata de cele prezentate supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiești prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru specialiști (necontractate, transmise în administrarea Municipiului Ploiești, construite de A.N.L., prin credit ipotecar) destinate închirierii, în Municipiul Ploiești.

Vîscan Robert - Ionuț

Marcu Valentin

Palas-Alexandru Paul

Sandu Octavian-Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Puiu